

2025年4月2日

责任编辑 卢济安 校对 王国发 版式设计 郭聪翀

国家标准《住宅项目规范》落地，有哪些看点？

□新华社记者 王优玲

住房城乡建设部3月31日发布国家标准《住宅项目规范》，要求住宅项目建设应以安全、舒适、绿色、智慧为目标，遵循“经济合理、安全耐久、以人为本、健康舒适、因地制宜、绿色低碳、科技赋能、智慧便利”的原则。

新版住宅国家标准出台，将给百姓未来的居住条件和环境带来哪些改善？

规范提升了住宅空间标准，提高了居住的舒适性。规范明确新建住宅建筑的层高提升为“不低于3米”。

“规范将层高提升了20厘米，这一调整考虑了我国居民身高增长的趋势，能有效改善空间感受。”中国建筑科学研究院高级建筑师曾宇表示。

提升20厘米，既改善空间高度，也给室内天然采光和自然通风带来提升，增加生活便利度的同时，增强

了功能灵活性，为多样化装修、技术发展、生活需求变化提供更充足的条件。

在居住环境方面，规范要求每套住宅都有满足日照标准的房间。

随着人民生活水平的提高，居民对安静环境的要求越来越高。住宅项目规范，在住宅隔声和噪声指标方面，提高了住宅建筑卧室、起居室与相邻房间之间墙、楼板的隔声性能要求，提高了建筑外窗的隔声性能，并规定了建筑设备，如电梯、水泵等传播至卧室起居室内的建筑设备结构噪声限值。

“规范对住宅声环境指标要求进行了提升，能大幅减少噪声干扰问题。”中国建筑科学研究院声学研究室主任闫国军说，规范将楼板隔声性能指标由“不大于75分贝”提升为“不大于65分贝”，有利于切实提升居住品质，减少邻里干扰。

抵御严寒和酷暑是建筑的基本

功能，室内热环境质量是保证人体健康舒适，提升居住满意度的关键性能指标。规范从冬季保暖、夏季隔热，以及建筑通风三方面对住宅建筑提出基本性能要求，规定严寒和寒冷地区的住宅建筑应设供暖设施，夏热冬冷地区的住宅建筑应设供暖、空调设施或预留安装位置。

此外，规范要求4层及以上住宅设置电梯。对于电梯配置标准的提升，住房城乡建设部建筑设计标准化技术委员会委员朱显泽说，这能方便老年人和行动不便者的出行需求，方便普通居民日常出行和搬运重物，也有利于医疗救护。目前，我国二三层集合住宅很少，新规基本涵盖绝大多数住宅建筑，可避免未来再面临加装电梯的难题。

应对老龄化社会需求，规范系统强化适老化设计，要求卫生间便器和洗浴器旁应设扶手或预留安装条件；要求每个住宅单元至少应有1个

无障碍公共出入口；提高了户门、卧室门、厨房门和卫生间门的通行净宽要求，方便搀扶老年人进出，或乘坐轮椅进出。

在住宅安全性上，规范对燃气、电气等多项标准进行了提升，提出住宅建筑防雷措施，规定住宅建筑的通信设施应采用光缆到户方式建设，要求在住宅建筑的公共空间和电梯轿厢内能随时接听和拨打手机。

“新规范以整体思维提升住宅品质，以住宅项目整体为对象规定其规模、布局、功能、性能和关键技术措施等，有力支撑城镇住宅项目高质量发展。”住房城乡建设部相关司局负责人说，我国住宅建设进入品质提升新阶段，要不断完善标准规范，推动建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”，满足人民群众对于改善居住条件的新期待。

（新华社北京3月31日电）

聚力招才引智 赋能高质量发展

（上接第一版）

“与高校、科研院所的合作，成功转化为多项科研成果，实现工业化量产的同时，也产生了显著的经济效益。”张贵成对于这种发展模式很是认可。

除了政策支持和产学研合作，察哈尔高新技术开发区还通过优化营商环境和完善服务体系，进一步激发创新创业活力。例如，为入驻企业开通

“绿色通道”，设立“帮办代办服务窗口”“人才服务点”，为企业和人才提供“一站式”服务。尤其是在企业申报各类科研项目时，园区更是变“让企业上门”为“为企业上门”，高效解决企业需求。

“公司入驻以来，高新区在企业人员招聘、科技创新、日常运营方面给予了极大的支持。在良好的政企关系背景下，我们更有信心做好企业，为当地

的经济发展贡献力量。”内蒙古运达能源有限公司副总经理赵华星介绍，2024年，该企业在高新区的支持下，成功组建自治区“揭榜挂帅”项目攻关团队，致力于16兆瓦级超大型陆上风力发电机组研发及应用，目前公司二期项目正在筹划建设中。

高层次人才和创新创业团队的集聚，为乌兰察布高质量发展提供了强有力支撑。通过创新驱动，察哈尔

高新技术开发区内的企业不断推出新产品、新技术，提升市场竞争力的同时，也带动了上下游产业链的协同发展，推动区域经济向更高层次、更广领域发展。

未来，察哈尔高新技术开发区将继续以创新为核心驱动力，深化招才引智工作，推动产学研深度融合，为乌兰察布高质量发展贡献更多智慧力量。

（上接第一版）

（九）有序推动公共信用信息开放流通。制定公共信用信息授权运营管理办法，支持符合条件的运营机构依授权开展公共信用信息资源开发、产品经营和技术服务，严禁未经授权、超范围使用公共信用信息。建立公共信用信息流通准入人标准规则。鼓励经营主体依法依规依托公共信用信息提供公益服务。探索建立公共信用信息价值收益合理分享机制，依法依规维护公共信用信息资产权益。鼓励区间公共信用信息共享、信用评价互认、信用奖惩协同。

（十）加强信用信息安全管理。建立健全信用信息安全管理责任追究机制，明确信息传输链条各环节安全责任。严格落实安全保护责任，规范信用信息处理程序。提高信用基础设施安全管理水。建立健全信用信息安全应急处理机制。

在房地产市场、互联网、人力资源市场、能源中长期合同领域增设严重失信主体名单。对失信惩戒措施和严重失信主体名单实行清单化统一管理。

（十三）完善统一的信用修复制度。建立健全统一规范、协同共享、科学高效的信用修复制度，鼓励失信主体主动纠正失信行为。国家发展改革委牵头统一信用信息公示和修复的渠道，优化信用修复规则，加强司法机关、行业主管部门、信用服务机构等修复协同。对完成修复的信用主体，应当及时停止公示其失信信息、将其移出相关失信名单，并依法依规解除相关失信惩戒措施。

五、健全以信用为基础的监管和治理机制

（十四）以信用评价为基础实施分级分类监管。国家发展改革委牵头完善信用评价体系，各地区各行业主管部门以公共信用综合评价为基础健全本地区本行业信用评价机制，根据评价结果优化监管方式，对不同类型信用主体实施差异化监管。

（十五）建立健全信用承诺制。在行政审批、证明事项、信用修复等领域推行信用承诺制。办理适用信用承诺制的事项时，申请人部分申报材料不齐备但信用状况较好且书面承诺在规定期限内提供材料的，应先行受理。建立信用承诺践诺跟踪机制。引导信用主体主动向社会作出信用承诺。

（十六）推进信用报告深度应用。推动在市场准入、行政审批、政府采购、招商引资、资质审核等公共管理领域充分使用信用报告。大力推行以专项信用报告替代有无违法违规记录的证明。鼓励在招标投标、融资授信、商业往来等市场交易活动中使用信用报告。

（十七）加强对政府签订、指导签订合同等履约信用监管。强化合同履约情况核查，及时将政府签订的合同、政府指导签订的合同等履约情况归集至全国信用信息共享平台，国家发展

改革委将经核实的合同履约情况纳入相关主体信用记录，切实提高合同履约水平。

（十八）推动信用赋能基层治理。加强农村信用体系建设，加强涉农信用信息归集共享，明确采集责任，优化精简采集指标和评价规则，提升对农户和新型农业经营主体的信用评价水平。推动信用赋能社区治理，支持信用园区、街区建设。

（十九）完善社会信用体系法律法規制度。完善统一社会信用代码制度，进一步明确各类主体的赋码部门，健全赋码数据共享与校核机制。制定全国统一的信用信息管理条例。推动出台社会信用建设法，将推动将信用规则纳入相关专项法律法规。加强信用政策出台前的综合评估，防止信用管理措施泛化滥用。

六、提高社会信用体系市场化社会化水平

（二十）大力培育信用服务市场。创新信用评价、信用评级、信用评分、信用报告、信用核查、信用管理、信用咨询以及环境、社会和治理评价等业务模式，有效支撑信用经济发展。规范信用服务机机构参与社会信用体系建设行为。支持金融信用信息基础数据库依法采集金融领域信用信息，提供更加便捷优惠的基础征信服务。优化个人征信市场布局，增加个人征信产品和服务供给。做优做精企业征信市场，探索发展聚焦细分领域的企业征信机构。全面加强征信监管，促进征信行业规范健康发展。

（二十一）深入推进信用融资和信用交易。依托全国一体化融资信用服务平台网络，按照实际应用需求扩大信用信息归集共享范围，完善以信用信息为基础的企业融资增信制度，有效提升中小微企业信用贷款比重，支持符合条件的征信机构参与融资信用服务平台运营。鼓励信用服务机构依法依规采集商业合同履约信息，支持有序推广赊销、分期付款、融资租赁等信用销售模式。强化商

业汇票信息披露，完善票据市场信用约束机制。将恶意逃废债经营主体依法依规纳入相关严重失信主体名单。

（二十二）加强平台经济领域信用建设。加强公共信用信息和平台企业经营信息的共享，引导平台企业建立平台内信用管理制度和平台间失信联合约束制度，根据平台内商户信用状况实施差别化的管理和服务，为守法诚信经营主体提供更多优惠便利，对违法失信经营主体在平台规则内予以限制。加强对网络主播、自媒体、网络信息内容多渠道分发服务机构（MCN机构）等信用监管。

（二十三）服务高水平对外开放。在确保安全的前提下，依法依规推进信用信息数据跨境流通，有序开展跨境信用合作，推动信用评价、信用报告等信用产品跨境互认。支持国内信用服务机构与共建“一带一路”国家、金砖国家开展独立、公正的第三方信用服务合作。加强国际征信交流，积极培育具有国际竞争力和影响力的征信机构。推动国内信用评级机构国际化发展。

七、加强组织实施

各地区各有关部门要在党中央集中统一领导下，结合实际抓好本意见贯彻实施，形成上下联动、各司其职、齐抓共管的工作格局。国家发展改革委、中国人民银行要加强统筹推进，各有关部门要切实履行本领域信用建设责任，形成工作合力。统筹做好全国社会信用体系建设示范区创建工作，建立健全示范片区后评价机制。持续开展城市信用监测。弘扬诚信文化，普及诚信教育，依法依规加大对严重失信行为的曝光力度，支持新闻媒体开展诚信宣传和舆论监督。充分发挥诚信典型的引领作用，持续开展“诚信之星”宣传和“诚信兴商宣传月”活动，推动形成守信践诺的良好社会风尚。及时总结推广典型经验做法。重大事项要及时按程序向党中央、国务院请示报告。

（新华社北京3月31日电）

对整本书阅读教学策略的探究

随着教育改革的深入，整本书阅读在语文教学中的重要性日益凸显。本文旨在探讨整本书阅读的有效教学策略，通过激发阅读兴趣、制订阅读计划、组织多样活动以及开展多元评价，提升学生的阅读能力和文学素养，培养其深度阅读和批判性思维。

一、激发阅读兴趣，点燃阅读热情
兴趣是最好的老师，激发学生阅读兴趣是整本书阅读教学的首要任务。教师可以运用多样化的导入方式，如讲述精彩的故事片段、播放相关影视片段、设置悬念等。

二、制订阅读计划，引导有序阅读
合理的阅读计划能帮助学生有条

不紊地推进阅读。教师要依据书籍篇幅、难度以及学生的阅读能力，制订详细的阅读计划。同时，鼓励学生根据自身实际情况对计划进行适当调整。

有的学生阅读速度较快，在完成既定阅读任务后，可以安排其阅读相关的研究资料，加深对作品的理解；而阅读速度较慢的学生，则可以适当延长阅读时间，确保阅读质量。

三、组织多样活动，促进深度阅读
1.开展小组讨论。将学生分成小组，围绕书中的关键问题、人物形象、主题思想等展开讨论。

2.角色扮演。对于故事性较强的书籍，让学生进行角色扮演，亲身体验

书中人物的情感和经历。
3.撰写阅读笔记。引导学生在阅读过程中记录好词好句、心得体会、疑惑不解之处等。

四、开展多元评价，激励持续阅读
1.过程性评价。关注学生在阅读过程中的表现，包括阅读态度、参与讨论的积极性、阅读笔记的质量等。教师定期检查学生的阅读进度和阅读笔记，及时给予鼓励和指导，对积极参与阅读活动的学生进行表扬。

2.终结性评价。在整个阅读结束后，通过撰写读后感、开展阅读测试、进行阅读汇报等方式进行评价。可以举办阅读汇报会，让学生以演讲、

PPT展示等形式呈现自己对作品的理解和感悟，教师根据学生的表演进行综合评价。

五、结语

整本书阅读教学是培养学生语文素养的重要途径。通过激发阅读兴趣、制订阅读计划、组织多样活动和开展多元评价等教学策略，能够有效提高学生的阅读能力，培养其批判性思维和文学鉴赏能力。在教学实践中，教师要不断探索创新，根据不同的书籍和学生特点，灵活运用教学策略，让整本书阅读真正成为学生成长的精神滋养。

乌兰察布市兴和县明德小学
王春霞 陈学峰

公安部提示 2025 年清明节小长假交通安全

新华社北京3月31日电（记者任沁沁）清明节临近，公安部31日发出2025年清明节小长假交通安全提示，长短途流量交织叠加，气温高低转换风雪、扫墓祭扫青流、务工务农人流交织叠加，高速公路、进出城主要通道、近郊主次干道的道路交通环境将更加复杂，交通安全风险大。墓区周边道路事故多发易发，城郊、山区道路条件差，部分群众为避开高峰选择晨晚时段出行，存在车辆滞留、翻坠风险。高速公路交通事故上升，当前物流货运繁忙，部分高速出口出现缓行的概率高，追尾、剐蹭事故风险加大。农村集体务工务农出行突出，小客车、面包车违法超员、超载客车辆，乘车时系好安全带，发现违法行为主动举报。

公安部提示，假期自驾出行，要提前关注当地天气、路况信息，合理规划出行时间和路线，尽量错峰出行；驾车时要集中精力，不分心驾驶，不超速行驶，不疲劳驾驶；要牢记“酒后不开车，开车不喝酒”，切勿酒驾醉驾。高速公路行车，要时刻保持安全车距，遇拥堵、缓行路段，不要随意穿插，切勿占用应急车道；发生交通事故或故障，要“车靠边、人撤离、即报警”，切勿在出口处急刹车、急刹，突然变道、冒险倒车。驾车前往陵园墓区，遇急弯陡坡、长下坡、临水崖道路，要时刻保持安全车距，减速慢行；注意避让行人、规范停车，避免造成人为拥堵。假期乘车出行，不要乘坐站外拉客拼团“黑车”，超员客车及非载客车辆，乘车时系好安全带，发现违法行为主动举报。

（上接第一版）

文章指出，中国式现代化要靠科技创新作为支撑，实现高质量发展要靠科技创新培育新动能。必须充分认识科技的战略先导地位和根本支撑作用，锚定2035年建成科技强国的战略目标，加强顶层设计和统筹谋划，加快实现高水平科技自立自强。我们要建成的科技强国，必须具备以下基本要素：一是拥有强大的基础研究和原始创新能力，持续产出重大原创性、颠覆性科技成果。二是拥有强大的关键核心技术攻关能力，有力支撑高质量发展和高水平安全。三是拥有强大的国际影响力和引领力，成为世界重要科学中心和创新高地。

四是拥有强大的高水平科技人才培养和集聚能力，不断壮大国际顶尖科技人才队伍和国家战略科技力量。五是拥有强大的科技治理体系和治理能力，形成世界一流创新生态和科研环境。

文章指出，要以“十年磨一剑”的坚定决心和顽强意志，只争朝夕、埋头苦干，一步一个脚印把建成科技强国的战略目标变为现实。第一，充分发挥新型举国体制优势，加快推进高水平科技自立自强。完善党中央对科技工作集中统一领导的体制，充分发挥市场在科技资源配置中的决定性作用，更好发挥政府各方面作用，加强国家战略科技力量建设，提高基

础研究组织化程度。第二，扎实推进科技创新和产业创新深度融合，助力发展新质生产力。融合的基础是增加高质量科技供给，融合的关键是强化企业科技创新主体地位，融合的途径是促进科技成果转化应用。第三，全面深化科技体制改革，充分激发创新创造活力。深化科技管理体制改革，统筹各类创新平台建设，加强创新资源统筹和力量组织。完善区域科技创新布局，改进科技计划管理，加快健全符合科研活动规律的分类评价体系和考核机制，完善科技奖励、收入分配、成果赋权等激励制度。第四，一体推进教育科技人才事业发展，构筑人才竞争优势。深化教育科技人才体制机制一体改革，加快培养造就一支规模宏大、结构合理、素质优良的创新型人才队伍。坚持以科技创新需求为牵引，把加快建设国家战略人才力量作为重中之重，突出加强青年科技人才培养。第五，深入践行构建人类命运共同体理念，推动科技开放合作。深入践行国际科技合作倡议，积极融入全球创新网络，共同应对气候变化、粮食安全、能源安全等全球性挑战，让科技更好造福人类。

文章指出，建设科技强国，是全党全国的共同责任。要树立雄心壮志，鼓足干劲、发愤图强、团结奋斗，朝着建成科技强国的宏伟目标奋勇前进！

新疆：从“死亡之海”到“幸福绿洲” 辽宁：以绿色答卷写好振兴新篇	李想 牛津群
（细读） 推动“三北”工程标志性建设取得重要成果	杨慧敏
空装有力量 一个维度看内蒙古能源产业转型升级 点亮青年人才“筑梦梦”	蒙旭 高旭天 张波
特别策划 内蒙古自治区“六个坚持”“三个推进”“三个坚持”“三个推进”	高旭天 张波 蒙旭 王丹
北疆党建 坚持用改革精神和严的标准 深化党的建设制度改革	石雨良 刘永江 江鸿
打造高校“一站式”学生社区综合管理模式 一线观察	郝永平 通过市委组织部 胡志伟
锦林郭麻：打造治沙歼灭战 交出绿色答卷	万芳男
巴彦淖尔全力答好“六个行动”	梁景春 董晋 王海天
体彩启动红色骑行 内蒙古自治区体育局扎实落实“六个行动”	宋晓东 王海天
内蒙古自治区扎实落实“六个行动”	宋晓东 王海天
全面落实企业促进行动 促进高质量充分就业	自治区党委社会工委工作部 翟洪波
开展金融扶贫行动 帮助民营企业高质量发展	自治区党委社会工委工作部 翟洪波
携手共筑美丽山川梦 特别策划	王芳 孙海静
筑牢国家生态安全屏障 扎实推进“三北”工程建设	叶海涛 秦金利
内蒙古：筑牢祖国北疆万里绿色长城 笃行	王芳 秦金利
宁夏：塞上江南奏响“山河交响” 特别策划	王海天 王海天
陕西：攻坚黄河“几字弯” 特别策划	王海天 王海天

乌兰察布市恒睿置业有限公司 废渣废物综合利用项目 环境影响评价信息公开

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书方式
